



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 июня 2023 г. № 216

г. МАХАЧКАЛА

Об утверждении Порядка подготовки и утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения поселения Республики Дагестан

В соответствии с частью 1 статьи 13.1 Закона Республики Дагестан от 5 мая 2006 г. № 26 «О градостроительной деятельности в Республике Дагестан» Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки и утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения поселения Республики Дагестан.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.



**Председатель Правительства
Республики Дагестан**

А. Абдулмуслимов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Дагестан
от 6 июня 2023 г. № 216

П О Р Я Д О К
подготовки и утверждения карты планируемого размещения
объектов местного значения поселения Республики Дагестан

1. Настоящий Порядок определяет правила подготовки и утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения поселения Республики Дагестан.

2. Подготовка карты планируемого размещения объектов местного значения поселения Республики Дагестан (далее – карта) осуществляется с учетом положений стратегии социально-экономического развития Республики Дагестан, стратегии пространственного развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Республики Дагестан, муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Дагестан, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения поселения Республики Дагестан, а также сведений, содержащихся в информационной системе территориального планирования.

3. Карта, в том числе внесение в нее изменений, утверждается нормативным правовым актом местной администрации поселения Республики Дагестан.

4. Подготовка карты осуществляется с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

5. До утверждения карта подлежит согласованию с отраслевыми органами исполнительной власти Республики Дагестан (далее – отраслевые органы), осуществляющими функции в следующих сферах:

1) развитие территории Республики Дагестан в части градостроительного проектирования, включая территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировку территории;

2) регулирование земельных и имущественных отношений, управление имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Дагестан;

3) охрана природных ресурсов, включая недра, водные объекты, объекты животного мира и среду их обитания, водные биологические ресурсы, атмосферный воздух, а также обращение с отходами производства и потребления;

4) сохранение, использование, популяризация и государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, проживающих на территории Республики Дагестан.

6. Карта подлежит согласованию с соответствующим отраслевым органом в следующих случаях:

1) в соответствии со схемой территориального планирования Республики Дагестан планируется размещение объектов регионального значения на территории поселения;

2) на территории поселения находятся особо охраняемые природные территории регионального значения;

3) при размещении объектов местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду;

4) на территории поселения располагаются объекты культурного наследия, исторические поселения федерального значения и (или) объекты культурного наследия, исторические поселения регионального значения.

В иных случаях согласования карты с отраслевыми органами не требуется.

7. Требования к описанию и отображению на карте объектов местного значения должны соответствовать требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов местного значения, установленным в соответствии с частью 13 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

8. На карте подлежат отображению сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения, их местоположение и основные характеристики, в том числе характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением объектов местного значения поселения.

9. Карта подготавливается после утверждения генерального плана поселения и в соответствии с положением о территориальном планировании в составе генерального плана поселения Республики Дагестан.

10. На карте отображаются виды объектов местного значения поселения Республики Дагестан, потребность в которых определена генеральным планом поселения Республики Дагестан.

11. После завершения разработки карты местная администрация поселения Республики Дагестан направляет карту в отраслевые органы исполнительной власти Республики Дагестан для рассмотрения и подготовки заключения о ее согласовании или об отказе в согласовании.

12. Отраслевые органы в течение 10 рабочих дней со дня поступления карты рассматривают ее и принимают решение о согласовании или об отказе в согласовании карты в части своей компетенции на предмет соответствия требованиям действующего законодательства.

Отказ в согласовании карты отраслевыми органами подготавливается в случае установления указанными органами в части их компетенции несоответствия карты требованиям действующего законодательства, в том числе если планируемое размещение объектов местного значения поселения Республики Дагестан в границах зоны с особыми условиями использования территории противоречит правовому режиму данной зоны.

13. В случае если в срок, установленный пунктом 12 настоящего Порядка, отраслевые органы не представят ответы о согласовании или об отказе в согласовании карты местной администрации поселения Республики Дагестан, карта считается согласованной с отраслевыми органами.

14. В случае отказа в согласовании карты местная администрация поселения Республики Дагестан в срок, не превышающий 20 календарных дней с момента поступления заключения об отказе в согласовании карты, дорабатывает карту и повторно направляет для согласования в соответствующий отраслевой орган.

15. Повторное согласование карты осуществляется в порядке и сроки, предусмотренные пунктами 12–14 настоящего Порядка.

16. После согласования карты глава местной администрации поселения Республики Дагестан в течение 5 рабочих дней с момента получения от отраслевых органов заключения о согласовании карты принимает решение об утверждении карты.

17. Утвержденная карта подлежит размещению на официальном сайте местной администрации поселения Республики Дагестан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в порядке и сроки, установленные частью 9 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения документов территориального планирования.

18. Внесение изменений в карту осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

19. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения карты, вправе оспорить карту в судебном порядке.
